

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЖКХ Подрезково"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		18054172		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	68.32.1		
Местонахождение (адрес)	141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, д. № 2/5, кв. 5	по ОКОПФ / ОКФС		
бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	12300	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "АФ "КОНСОЛЬ"	по ОКЕИ		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		384		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
		7709058405		
		ОГРН/ОГРНИП		
		1037700065171		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	1 814	2 450	3 025
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	200	177	198
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 014	2 627	3 223
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	275	316	120
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	34 303	30 078	30 918
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		32 018	28 545	29 371
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 044	922	74
	Расчеты по налогам и сборам		1 241	611	1 473
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	198	2 033	1 987
	Прочие оборотные активы	1260	115	119	133
	Итого по разделу II	1200	34 892	32 546	33 158
	БАЛАНС	1600	36 906	35 173	36 381

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 198	17 982	23 675
	Итого по разделу III	1300	21 298	18 082	23 775
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4	48	39
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4	48	39
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	14 603	16 159	11 577
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		12 663	13 470	10 435
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		311	392	461
	Расчеты по налогам и сборам		1 629	2 045	681
	Расчеты с персоналом по оплате труда		-	252	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 001	884	990
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 604	17 043	12 567
	БАЛАНС	1700	36 906	35 173	36 381



Руководитель

Тимофеев Иван Михайлович
(расшифровка подписи)

18 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЖКХ Подрезково"		18054172		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5047136856		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	177 221	174 323
	Себестоимость продаж	2120	(155 693)	(161 361)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 528	12 962
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21 528	12 962
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	222	890
	Прочие расходы	2350	(1 322)	(1 397)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20 428	12 455
	Налог на прибыль	2410	(4 314)	(2 632)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 382)	(2 602)
	отложенный налог на прибыль	2412	67	(30)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16 114	9 823

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	16 114	9 823
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Тимофеев Иван
Михайлович

(расшифровка подписи)

18 марта 2021 г.